



LES COMITÉS DE QUARTIER

Ville de Colomiers



REUNION DU 22 JUIN 2017
18h00/20h00

LIEU : HOTEL DE VILLE

Objet : Comité de quartier Est-Le Village

PARTICIPANTS :

MME BRIGITTE KOVACS M. STEPHANE LARRE MME JANE-MARIE BOUSQUET MME PATRICIA PERRON
M. CHRISTIAN LASSERRE M. JEAN-MICHEL TOUZELET

M. DIDIER BOUCARD - ASSOCIATION RIVERAINS DE LASPLANES
M. ANTONIO LERA – BERNARD PROTHIN DYNATECH 31
MME CECILE PAULY-LIBRA - ASSOCIATION ACAPELA

MMES JOSIANE MOURGUE ET CATHY CLOUSCARD-MARTINATO

SERVICES MUNICIPAUX : SYLVIE CADIERGUES, ALAIN DIOT ET ALEXANDRE SERRI

EXCUSES : M. PHILIPPE BRIANCON MME CHANTAL SIBRAC M. RICHARD CUARTERO M. DAMIEN LABORDE
MME LAURIE FABIANO - SQUARE HABITAT CREDIT AGRICOLE M. NICOLAS CASTA - PROPRIETE ET EXPERTISE
M. TECHER JACK M. JEAN LAVIGNE MME MICHELLE GAUFFENY ET MME DAPHNEE DE BRUYCKER

1. Présentation des travaux de rénovation de l'école LAMARTINE

MME CATHY CLOUSCARD-MARTINATO Adjointe au Maire déléguée à l'éducation

Mme CLOUSCARD-MARTINATO rappelle en avant-propos que l'éducation est fixée comme l'une des priorités politiques de l'équipe municipale. Aussi, la commune de Colomiers a lancé un vaste programme de construction et de rénovation des établissements maternels et primaires basé sur un diagnostic du patrimoine scolaire. L'objectif pour l'équipe municipale est bien évidemment d'une part, de pouvoir accueillir tous les enfants colomérins dans les meilleures conditions d'apprentissage, et d'autre part, d'anticiper les futurs besoins en lien avec le développement de la ville.



Après les écoles Lucie AUBRAC et Georges SAND, et la rénovation de l'école maternelle Jules FERRY, la Ville va s'attacher à construire un nouveau groupe scolaire sur le quartier des Marots, pour lequel le CQ Sud-Ouest sera d'ailleurs associé, et à rénover l'école LAMARTINE. En effet, la programmation de ces travaux est jugée comme étant prioritaire au regard de différentes problématiques déclinant de grands axes de rénovation :

- Etablissement peu fonctionnel de par l'ergonomie du cadre bâti
- Déperdition importante d'énergie // problématique d'isolation
- Difficulté de circulation dans le quartier tant pour les riverains que pour les parents d'élèves
- Disposer d'une véritable place de Parkings Publics
- Stationnement Bus et Dépose minute
- Suppression des Bâtiments ALAE (entrée) pour surface parking et ancien bâtiments côté ouest
- Entrée Unique Ecole et ALAE avec Parvis protégé
- Positionner les ALAE et zone Directions en entrée d'école
- Réaffecter les Logements de fonction en usage pédagogique
- Retrouver l'ensemble des fonctions Scolaires et Périscolaires dans l'enceinte de l'école mais mieux distribuées et mieux aménagées
- Réfection complète de la Restauration en self
- Conserver une véritable zone de parking privée pour le personnel de l'école (quarantaine)
- Réalisation d'un véritable Plateau sportif,
- Réfection des accès, cours et abords de l'école avec contrôle d'accès

LES ENJEUX DU PROGRAMME

- Améliorer le confort d'usage (acoustique, fonctionnalité, luminosité,...)
- Recentrer l'école sur des volumes simples et compacts tout en offrant un équipement fonctionnel
- Désenclaver le site en optimisant la surface des espaces extérieurs
- Améliorer les flux de circulation
- Supprimer les stationnements gênants pour les riverains



La totalité du chantier de rénovation s'élève à un montant de 7 millions d'euros. Les élèves scolarisés à LAMARTINE seront provisoirement affectés à l'école Paul BERT durant le temps des travaux, soit une période de 2 ans. Il est ici précisé que le ramassage des enfants a été anticipé en ce sens.



Echéancier prévisionnel :

Janvier 2017 : Désignation de l'architecte par appel d'offre

Février 2017 à Septembre 2017 Etudes

Septembre 2017 : Rentrée des élèves à l'école Paul BERT

Septembre 2017 à Décembre 2017 : Mise en sécurité du Site avant travaux

Octobre à Décembre 2017 : Appel d'offre pour désignation des entreprises

Novembre 2017 : Dépôt du permis de travaux

Janvier 2018 : Démarrage des travaux // Déconstruction du bâti

De mai 2018 à juin 2019 : Travaux de rénovation de l'école

Juin 2019 : Livraison de l'équipement

Eté 2019 : Changement de Mobilier et matériel en Neufs

Septembre 2019 : Ouverture de l'école rénovée

