



LES COMITÉS DE QUARTIER

Ville de Colomiers



REUNION DU 17 MAI 2018

LIEU : HÔTEL DE VILLE

18h30/20H30

Objet : Comité de quartier Centre – Compte-rendu de réunion

PARTICIPANTS :

Eddie BLANC
Anne TOLLIS
Bruno TERRINHA

Antoine ESPONDA
Stéphanie LEBAT
Janine VERGNE

Francis CABE
Hakim BENHAMIDA

EXCUSES :

Yves MALBY
Julien PARSI

Gérard LAZARO

Pascale PELFORT

Après avoir remercié les participants pour leur présence, et excusé les personnes absentes, le Service Démocratie Locale, représenté ce jour par Alexandre SERRI et Alix FREGIER, présente les points de l'ordre du jour :

- Etat d'avancement des projets en cours et informations générales,
- Réflexion commune sur le fonctionnement du Comité de quartier Centre
- Points divers

I. Etat d'avancement des projets en cours

- **Projet d'embellissement de la place du Val d'Aran**

Rappel de la genèse du projet :

Dans le cadre du grand projet de rénovation urbaine du quartier du Val d'Aran qui prendra effet à moyen terme, les habitants du Conseil citoyen, du comité d'usagers de la Maison citoyenne du Val d'Aran et du Comité de quartier Centre, ont souhaité mener un projet d'embellissement de la place du Val d'Aran sur un temps plus court. Ce projet tend à rendre la place plus attractive et plus vivante.

Aussi, **de petits travaux ont été réalisés par les services techniques de la ville** : nettoyage des jardinières ; taille des massifs dans les jardinières ; changement des bancs ; démolition des arches ; changement des luminaires ; déplacement de l'aire de jeux du 29 allée du Val d'Aran générant des nuisances et agrandissement de l'aire de jeux sur la place.

Les habitants sont à ce jour mobilisés sur l'organisation **d'une journée festive pour inaugurer l'embellissement de la place le samedi 16 juin, de 14h30 à 23h**. Au programme : des spectacles de danse, des concerts, des animations culturelles et sportives, des jeux gonflables, de la barbe à papa et du pop-corn, des animations de rue, une expo photo qui présente l'évolution de la place dans le temps, une tente berbère avec du thé et du café, ...

Un espace de concertation comprenant un stand tenu par le cabinet d'urbanisme INterland pour présenter les résultats des ateliers de concertation sur le projet de rénovation urbaine du quartier, ainsi qu'un stand commun au Comité de Quartier et au Conseil citoyen se tiendront également. Ce stand peut être l'occasion pour les membres du Comité de quartier d'échanger avec les habitants sur le rôle et le fonctionnement du Comité, les projets qui y sont menés, ainsi que de recueillir les préoccupations des riverains.

Un temps fort d'inauguration aura lieu à 18h, avec un discours des instances citoyennes organisatrices de l'événement, un discours de Madame le Maire, et la plantation symbolique d'un olivier. Ce temps fort sera suivi d'un apéritif offert par la municipalité.

➔ Il a été validé en séance l'achat de 30 T-shirts estampillés Comité de quartier Centre, pour identification des membres du Comité de quartier lors de manifestations, pour un coût approximatif de 200-250€.

Une liste de bénévoles référents par zone d'activité a été communiquée par courriel à tous les membres du Comité de quartier Centre par Yves Malby ; il est rappelé en séance que toute personne souhaitant s'impliquer bénévolement sur cette manifestation est la bienvenue. L'accueil des volontaires se fera à 10h le matin pour montage des stands. Le repas des bénévoles sera pris en charge. Le repas du midi se fera au quartier d'En Jacca, dans le cadre de la fête annuelle de la Maison citoyenne d'En Jacca (une navette est prévue pour transporter les bénévoles). Le repas du soir sera un repas oriental assuré par un prestataire. Afin de prévoir le nombre de repas à pourvoir, les bénévoles souhaitant être présents toute la journée sont invités à se signaler auprès du SDL (par courriel ou par téléphone).

- **La « Maison du vélo »**

Autre projet phare du Comité de quartier Centre, la « Maison du vélo » résulte du souhait des membres du Comité de créer un lieu pour éduquer, sensibiliser et fédérer les Columérins autour des modes de déplacements doux et du développement durable. Les membres du CQ ont identifié le local de l'ancien relai-bus comme étant adapté à l'installation de l'activité. La ville est en capacité de mettre à disposition ce local pour y développer le projet sans pour autant pouvoir y réaliser d'importants travaux de réhabilitation / d'agrandissement.

Parallèlement, l'actuelle démarche de renouvellement urbain engagée sur le quartier du Val d'Aran peut révéler de nouvelles potentialités et opportunités d'implantation. En effet, la « maison du vélo » pourrait être installée dans la zone associative qui accueillerait également la maison citoyenne du Val d'Aran et la crèche. Si cette hypothèse offre de nouvelles perspectives quant à des locaux qui seraient plus adaptés puisque dédiés, la réalisation de ces derniers reste plus lointaine.

Enfin, le devenir du périmètre incluant la salle Gascogne et l'ancien relais bus, participant des réflexions de l'étude urbaine, reste particulièrement incertain de par son implantation au cœur d'une zone en mouvement dans les années à venir. L'avancement de l'étude urbaine et des orientations afférentes permettra plus aisément de se positionner en faveur de l'une ou l'autre hypothèse.

- **Mise en place d'une navette les jours de marché**

Depuis le transfert de la compétence transport imposé par la loi, passant de la ville à la métropole, les membres du Comité ont fait le constat que des habitants rencontrent des difficultés pour se rendre au marché de plein vent de la place du Languedoc les jeudis et samedis matins. Aussi, ils ont proposé la mise en place d'une navette spécialement les jours de marché.

La proposition a été validée par Mme le Maire et sera expérimentée pendant un an, à compter de son lancement. La ville s'est donnée septembre prochain comme objectif. Si l'expérimentation est concluante, celle-ci pourra être pérennisée. Ainsi, la Ville mettra à disposition un chauffeur (il n'y aura donc pas de création d'emploi) et un minibus de 9 places sera acheté. Ce dernier sera financé dans le cadre d'un partenariat publicitaire avec quelques grandes enseignes commerçantes présentes à Colomiers.

Afin de définir les modalités de passage de la navette, la municipalité propose à des membres du Comité de quartier de participer à une rencontre avec les services de la ville pour travailler à la définition du public cible, du circuit et des modalités d'utilisation de ce service.

Les membres présents font remarquer qu'étant donné que ce dispositif concernera l'ensemble de la ville et pas seulement le secteur Centre, ce sont tous les Comités de quartier de la ville qui devraient être conviés à cette rencontre avec les services techniques de la Ville ; ce projet peut être l'opportunité d'un projet inter comités. D'autre part, les membres suggèrent que cette information paraisse dans le Columérin.

II. Réflexion commune sur le fonctionnement du Comité de quartier Centre

Faisant le constat d'une forme de perte de vitesse dans la dynamique collective du Comité et prenant note des remarques formulées par plusieurs membres, les agents du SDL ont souhaité mettre à l'ordre du jour un point de réflexion sur le fonctionnement interne du Comité de quartier et sur les sujets que chacun souhaiterait aborder au sein du Comité.

En effet, plusieurs membres du Comité ont fait part aux agents du SDL d'un certain essoufflement dans leur engagement et cela pour différentes raisons :

- Un temps administratif relativement long, contraignant les projets à s'étaler dans le temps et retardant l'effectivité de leur réalisation,
- La concentration importante du Comité autour de projets situés sur la place du Val d'Aran, au détriment des autres quartiers du secteur Centre. En effet, en raison de la mobilisation de la politique de la ville sur le Val d'Aran dans le cadre du projet de rénovation urbaine, le CQ a été fortement sollicité sur cette zone (projet d'embellissement avec la fête du 16 juin, concertation

sur l'aménagement futur du quartier). Certains membres souhaiteraient que ces autres quartiers soient investis par le Comité.

- Des difficultés pour la plupart des membres à se rendre disponibles et à venir aux réunions en fin d'après-midi, pour des raisons personnelles et professionnelles propres à chacun. Un engagement relevé par plusieurs personnes qui prend beaucoup de temps, en raison du nombre important de réunions. Aussi, s'interroger sur les modalités d'animation des réunions et d'organisation peut permettre de gagner en efficacité et en temps.

Afin de structurer cette réflexion, une animation « brainstorming » est réalisée collectivement : dans un premier temps, les membres sont invités à noter sur des post-it les sujets qu'ils souhaiteraient aborder au sein du Comité ainsi que leurs propositions pour améliorer le fonctionnement du Comité. Dans un deuxième temps, ils sont invités à venir coller sur une feuille du paper-board leurs post-it en partageant à voix haute leurs idées avec l'ensemble des membres.

Au vu des résultats de ce brainstorming, il ressort très nettement une volonté partagée par tous les membres que le Comité ait un rôle plus pro-actif dans l'urbanisme de leur quartier ; la création d'une commission thématique « cadre de vie » pour traiter de ces sujets est validée par le groupe.

Ainsi, les sujets relevés sur le cadre de vie étaient :

- « une réflexion anticipative sur l'accueil des véhicules particuliers lors de l'arrivée du Métro/Gare de Colomiers » ;
- « une réflexion pour améliorer la circulation des piétons et des poussettes sur les trottoirs et dans le quartier En Sigal » ;
- « réflexion sur la limitation de vitesse des véhicules sur certaines zones (chemin d'Embax, de Ste Thérèse à Mac Do » ;
- « le réaménagement du quartier en périphérie du centre (autre que le Val d'Aran), pour les stationnements et les trottoirs notamment » ;
- « la protection face aux attaques de chiens » ;
- « la protection des voitures en stationnement la nuit (problèmes de rayures) » ;
- « Donner de la visibilité au Comité sur l'urbanisation des quartiers » ;
- « Problème de discontinuité des trottoirs et des passages piétons (sur le quartier de la gare notamment) » ;

Les membres ont également indiqué souhaiter disposer des informations relatives au quartier et à son urbanisme notamment, beaucoup plus en amont, afin de pouvoir anticiper et d'être force de proposition.

Concernant l'organisation interne et le fonctionnement du Comité, les membres ont noté :

- « mieux cibler la communication interne » (cibler les membres impliqués dans les projets) ;
- « une réunion en mairie 1 fois par trimestre, avec ordre du jour préalable » ;
- « Améliorer la communication entre CQ et avec les usagers du quartier » ;
- « Identifier des groupes par quartier », « définir des groupes géographiques dans le comité » ;
- « un Google Drive pour diffuser rapidement les infos et travailler directement sur les documents » ;
- « Définir une communication pour les décisions importantes »

Il a également été évoqué l'idée de définir un minimum de personnes pour voter les propositions importantes ou bien de prendre les décisions à la majorité des présents.

Lors de cette réunion, aucune décision n'a été prise par rapport à ces idées et propositions, mais celles-ci pourront servir de base lors d'une prochaine séance, en vue de poursuivre la réflexion et de prendre des décisions.

III. Divers

Lors de la séance, des membres ont demandé des renseignements au sujet du projet d'agrandissement du cinéma et de la maison des séniors en devenir à l'ancien emplacement Aldi.

Au sujet de la résidence « santé/séniors » : le permis de la résidence sénior, regroupement médical, a été délivré en avril 2017 ; les logements sont en cours de commercialisation (100 logements) et il est envisagé à ce jour de démarrer les travaux au dernier trimestre.

Concernant le projet d'agrandissement du cinéma, la directrice du Cinéma Le Central propose un temps de rencontre avec le Comité de quartier Centre pour discuter du dossier, le 5 juillet prochain.